

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Звениговский водоканал»**

425060, Республика Марий Эл, г.Звенигово,
ул. Гагарина, дом 2
Тел. (Факс) (моб. 83645)7-31-03, 7-21-94, 7-05-06,
e.mail: vodokanal-zvo@mail.ru

ИНН 1203009787; КПП 120301001
ОКТМО 88612101; ОКАТО 88212501000
ОКПО 12914389; ОКОГУ 4210014; ОКОПФ 12165
ОКВЭД 41.00; ОКФС 16; ОГРН 1131225000170

№ 136
« 21 » мая 20 18 г.

Руководителю
Управления Федеральной антимонопольной службы по РМЭ
г. Йошкар-Ола, ул. Волкова, 164

**Жалоба на несоответствие конкурсной документации на проведение открытого
конкурса на право заключения концессионного соглашения действующему
законодательству**

Организатором торгов - администрацией МО «Городское поселение Звенигово» «05» апреля 2018 г. на официальном сайте torgi.gov.ru было размещено извещение № 050418/0048245/01 о проведении открытого конкурса в электронной форме на право заключения концессионного соглашения в отношении системы водоснабжения и водоотведения, комплекса очистных сооружений (объектов) в МО «Городское поселение Звенигово» по адресу: 425060 Республика Марий Эл г.Звенигово ул.Ленина д.39.

В настоящее время ООО «Звениговский водоканал» является арендатором вышеуказанного имущества на основании Соглашения, заключенного с администрацией МО «Городское поселение Звенигово» 27 декабря 2016 года.

На основании Протокола № 1 о вскрытии конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе от 23 мая 2018 года, открытый конкурс признан несостоявшимся.

Организация открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении системы водоснабжения и водоотведения, комплекса очистных сооружений (объектов) в МО «Городское поселение Звенигово», должна регулироваться Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2004 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом № 135-ФЗ от 26.07.2006 года «О защите конкуренции», Приказом ФАС от 10 февраля 2010 года N 67 "О порядке проведения конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», однако конкурсная документация грубо не соответствует вышеприведенным нормативно-правовым актам.

Так, в соответствии с п.4 ст.41.1 ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», п.35 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, утвержденных Приказом ФАС № 67 от 10.02.2010 года, в случае, если права владения и (или) пользования объектами и (или) системами водоснабжения и водоотведения передаются по договору аренды или по концессионному соглашению, указанные системы и (или) объекты подлежат обязательному техническому обследованию в порядке, установленном настоящим Федеральным законом. Результаты технического обследования указываются в конкурсной документации. Однако техническое обследование объектов водоснабжения и водоотведения,

находящихся на территории МО «Городское поселение Звенигово», не нашло отражения в размещенной конкурсной документации.

Критерии оценки заявок также грубо не соответствуют действующему законодательству в сфере водоснабжения и водоотведения.

Организатором торгов определен следующий порядок оценки заявок (п.4 Конкурсной документации):

“В качестве критериев Конкурса устанавливаются

№п/п	Критерий конкурса	Начальное значение критерия конкурса	Требования к изменению начального значения критерия конкурса	Коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса
1	Срок реконструкции аварийных участков объекта концессионного соглашения	10 лет	Уменьшение	0,2
2	Срок реконструкции плановых участков объекта концессионного соглашения	10 лет	Уменьшение	0,2

Содержащиеся в конкурсных предложениях условия будут оценены путем сравнения суммарных результатов по всем оцениваемым конкурсным предложениям на основании вышеперечисленных критериев Конкурса. В результате такого сравнения будет определен рейтинг (место) конкурсного предложения, при этом победителем Конкурса признается участник Конкурса, предложивший наилучшие условия и набравший максимальный балл.”

Тогда как в соответствии со ст.41.1 ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, которые определены посредством сравнения условий, предложенных в заявках на участие в конкурсе его участниками. Наилучшие условия соответствуют дисконтированной выручке участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение. Дисконтированная выручка участника конкурса определяется с применением вычислительной программы, размещенной на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по ведению официального сайта.

Кроме того, в конкурсной документации не соблюдены требования о представлении участниками конкурса банковской гарантии, которая должна удовлетворять требованиям, установленным Федеральным законом о водоснабжении и водоотведении.

Также, конкурсная документация не содержит следующих обязательных требований, изложенных в п.8 ст.41.1 ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»:

-не установлены плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности; не указан объем отпуска воды и водоотведения в году, предшествующем первому году действия договора, а также прогноз объема отпуска воды и водоотведения на срок действия такого договора;

-не указана цена на энергетические ресурсы в году, предшествующем первому году действия договора, а также прогноз цен на срок действия договора;

-не указаны потери и удельное потребление энергетических ресурсов на единицу

объема отпуска воды и водоотведения в год, предшествующий первому году действия договора; не указана величина неподконтрольных расходов, определенная в соответствии с основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации;

-не содержится копия годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за три последних отчетных периода организации, осуществлявшей эксплуатацию передаваемого по договору имущества, в случае осуществления этой организацией эксплуатации данного имущества в какой-либо момент в течение указанных периодов и исполнения обязанности по ведению бухгалтерского учета в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

На основании вышеизложенного,

ПРОШУ:

- 1.Провести внеплановую проверку.
- 2.Выдать заказчику обязательное для исполнения предписание об устранении нарушений прав и интересов заявителя путем отмены размещенной конкурсной документации.
- 3.Повторно привлечь виновных лиц к административной ответственности, предусмотренной действующим законодательством.

Директор
ООО «Звениговский водоканал»



Е.В.Тарасов