

Российская Федерация  
Закрытое акционерное общество  
«Горпроект»



302028, РФ, Орловская обл., г. Орел, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 35 б.  
ОГРН 1135740000461 ИНН 5753059771/ КПП 575301001

Управление Федеральной антимонопольной службы  
по Республике Марий Эл  
424000, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Волкова, 164  
Телефон/факс: (8362) 42-08-55 факс (8362)56-60-56  
E-mail: [to12@fas.gov.ru](mailto:to12@fas.gov.ru)

Заявитель жалобы: ЗАО «Горпроект»  
302028, Орловская обл., г. Орел, ул. Салтыкова-Щедрина, д. 35 б  
Телефон: +7 4862 303 500.  
Адрес электронной почты: [info@gor-proekt.ru](mailto:info@gor-proekt.ru)

Заказчик: Министерство строительства, архитектуры  
и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл  
Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, б.Победы, д.5а

« 14 » ноября 2016 г.

**Жалоба на действия заказчика  
при проведении предварительного отбора на право включения в реестр  
квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие  
в электронных аукционах**

В соответствии с Извещением №1.4 от 26.09.2016 г. о проведении предварительного отбора (номер предварительного отбора 20876) подрядных организаций на право включения в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации. Органом по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций (далее – Орган по ведению РКП) – Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл было указано:

- Дата и время начала срока подачи заявок на участие в предварительном отборе (далее – Заявка): 27 сентября 2016 года в 09 часов 00 минут (время московское).
- Дата и время окончания срока подачи Заявок: 18 октября 2016 года в 15 часов 00 минут (время московское).
- Дата окончания срока рассмотрения Заявок: 16 ноября 2016 года
- Информация об Органе по ведению РКП: адрес: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, б.Победы, д.5а, e-mail: [minstroy@gov.mari.ru](mailto:minstroy@gov.mari.ru), телефон : 8(8362) 42-22-51
- официальный сайт, на котором размещена документация о проведении предварительного отбора: <http://mari-el.gov.ru/minstroy>
- Информация об операторе электронной площадки: полное наименование: ООО «РТС –



Тендер», сайт оператора электронной площадки: <http://www.rts-tender.ru/>.

ЗАО «Горпроект» была подана заявка на участие в предварительном отборе.

Однако данному обществу в соответствии с Протоколом предварительного отбора №20876 дата публикации 07.11.2016 года во включении в реестр было отказано. Основанием для отказа явилось, как указано в Протоколе, несоответствие заявки участника закупки требованиям документации закупки, расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный фонд Российской Федерации и на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования плательщиками страховых взносов, производящими выплаты и иные вознаграждения физическим лицам.

Обращаю внимание на то, что ЗАО «Горпроект» являлось участником предварительного отбора №5-ПО.ТСПК.16 от 12.09.2016 (Забайкальский край) квалифицированных подрядных организаций на выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия. Общество как участник отбора предоставляло документы согласно требованиям подпункту «б» п. 23 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 N 615. По данному основанию ЗАО «Горпроект» отказано не было, в отличие от подобного рода требований в настоящей процедуре, несмотря на то, что требования в данной части как по предварительному отбору № 5-ПО.ТСПК.16 от 12.09.2016 г., так и по настоящему предварительному отбору № 1.5 были тождественны.

В соответствии с п. 23 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" (далее – Положение) при проведении предварительного отбора устанавливаются определенные требования к участникам предварительного отбора.

Согласно пункту 24 Положения Орган по ведению реестра не вправе устанавливать иные требования к участникам предварительного отбора, кроме требований, установленных пунктом 23 Положения.

В нарушение пункта 24 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615, орган по ведению реестра - **Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл** требует от участника предварительного отбора иные документы, кроме документов, предусмотренных пунктом 38 Положения.

Полагаю, что подобные требования нарушают положения ФЗ «О защите конкуренции», а также права интересы ЗАО «Горпроект», ограничивая его участие в предварительном отборе, а впоследствии и в заключении контракта.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента



получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

В соответствии с частями 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу. В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

На основании изложенного, принимая во внимание положения действующего антимонопольного законодательства, прошу:

- признать жалобу обоснованной, установить наличие в действиях Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл нарушения антимонопольного законодательства;
- принять меры по пресечению и (или) устранению последствий нарушения антимонопольного законодательства.

Приложение:

1. Копия документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего жалобу.

Директор ЗАО «Горпроект»



Пожидаева Е.С.

