

Заявитель:  
зарегистрирован по адресу: ХМАО-Югра, город Советский,  
почтовый адрес: РМЭ, г. Йошкар-Ола.

**Комиссия Территориального управления Федерального агентства по  
управлению государственным имуществом в Республике Марий Эл  
по проведению продажи имущества без объявления цены**  
РМЭ, г. Йошкар-Ола, ул. Панфилова, д. 25  
тел.: 72-40-61

### Жалоба

02 сентября 2016 года ТУ ФАУГИ в РМЭ на сайте <https://torgi.gov.ru/> опубликовало сообщение о продаже нежилого помещения, площадью 553 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане: поз. 4, 4а, 5-12, 15-21, лит. А1, поз. 22 лит А2, по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, д. 107 и нежилого помещения, площадью 51,4 кв.м, этаж: подвал, номера на поэтажном плане: 14-16, по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Кремлёвская, д. 34, без объявления цены (извещение №020916/0049490/01 от 02.09.2016 (продажа без объявления цены) - лот №1, извещение №020916/0049490/01 от 02.09.2016 (продажа без объявления цены) - лот №2).

При этом в информационном сообщении указана дата начала приема заявок на участие в продаже имущества – 05 сентября 2016г. и дата окончания приема заявок на участие в продаже имущества - **30 сентября 2016г.**

В соответствии с пунктом 5 Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены, утв. Постановлением Правительства №549 от 22.07.2002, заявки со всеми прилагаемыми к ним документами направляются продавцу по адресу, указанному в информационном сообщении, или подаются непосредственно по месту приема заявок путем вручения их продавцу, начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

В силу части 2 статьи 194 Гражданского Кодекса РФ письменные заявления и извещения, сданные в организацию связи до двадцати четырех часов последнего дня срока, считаются сделанными в срок.

30.09.2016 мною, .. почтовым отправлением в адрес организатора торгов отправлены две заявки на участие в торгах по вышеуказанным лотам.

Тем самым заявки были поданы мною в установленный срок. Причем указанная информация 04.10.2016 года примерно в 15 час. 10 мин. была доведена до сведения .. (контактное лицо ТУ ФАУГИ на прием заявок).

Управление  
72-40-61  
72-365  
6 10 16

Также соответствующая информация в письменном виде было доведена через канцелярию до сведения организатора торгов в 09 час. 15 мин. с просьбой отложить итоги подведения продажи имущества до получения отправленной мною почтовой корреспонденции организатором торгов. При этом на мою просьбу получить ценное письмо в отделении почтовой связи сотрудник канцелярии ТУ ФАУГИ в РМЭ сообщила, «что у нее на получение корреспонденции имеется 30 дней и сейчас никто ничего получать не будет».

После чего я обратился в отделение почтовой связи по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Советская, д. 170, с целью установить, где находится отправленная мною корреспонденция. При этом сотрудником отделения почтовой связи мне было сообщено, что за ценными письмами адресат должен являться сам на основании почтового извещения, которое было отдано в ТУ ФАУГИ; также было сообщено, что за получением отправленных мною писем никто не явился.

05.10.2016 в 10 час. 00 мин. состоялось подведение итогов по продаже нежилого помещения, площадью 553 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане: поз. 4, 4а, 5-12, 15-21, лит. А1, поз. 22 лит А2, по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Строителей, д.107 (лот №1).

В 10 час. 30 мин. – состоялось подведение итогов по продаже нежилого помещения, площадью 51,4 кв.м, этаж: подвал, номера на поэтажном плане: 14-16, по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Кремлёвская, д. 34 (лот №2).

При этом заявитель не был допущен к процедуре подведения итогов продажи имущества ни по лоту №1, ни по лоту №2 и был удален из каб. 101, в котором подводились итоги продажи имущества. При этом была названа следующая причина: я не являюсь претендентом, моя заявка не подана в установленные сроки.

Между тем я полагаю, что подведение итогов продажи имущества при наличии у организатора информации о том, что имеется еще один заявитель, который направил заявку в установление сроки, равно как и недопуск меня к соответствующей процедуре, является незаконным. Тем самым комиссия ТУ ФАУГИ в РМЭ должна была отложить подведение итогов продажи имущества по вышеуказанным лотам.

По итогам рассмотрения жалобы прошу признать ее обоснованной, при необходимости выдать соответствующее предписание об устранении выявленных нарушений, а также привлечь виновных должностных лиц комиссии ТУ ФАУГИ в РМЭ к административной ответственности.

Приложения:

Копия информационного сообщения

Копии квитанции и описи вложения по лоту №1

Копии квитанции и описи вложения по лоту №2

Копия заявления от 05.10.2016

С уважением,

06.10.2016

