



ООО «ДОМ»

2-5 fm

Общество с ограниченной ответственностью «ДОМ»
424000, РМЭ, г. Йошкар-Ола, ул. Лебедева, д.49, т. (8362) 642459
ИНН 1215160599 КПП 121501001 ОГРН 1111215007200
р/с 40702810248000000962 в ЙОФ ОАО «МДМ БАНК» г. Йошкар-Ола
БИК 048860731 к/с 30101810500000000731

Исх. № 56 от 09.08.2016 г.

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Республике Марий Эл
424000, Россия, Республика Марий Эл,
г. Йошкар-Ола, Волкова, д. 164

ЖАЛОБА

на действия единой конкурсной комиссии заказчика при размещении заказа путем
проведения открытого конкурса

Наименование заказчика: Республиканский фонд капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных домах на территории Республики Марий Эл
место нахождения: Россия, 424000, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул.
Красноармейская, д. 41
почтовый адрес: Россия, 424002, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Бульвар Победы
д.5а
адрес электронной почты: fkrl2torgi@mail.ru
номер контактного телефона: (8362) 42-03-05

Наименование участника размещения заказа: Общество с ограниченной
ответственностью «ДОМ»
место нахождения: 424000, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Лебедева, д.49
почтовый адрес: 424000, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Лебедева, д.49
адрес электронной почты: vnv76@inbox.ru,
номер контактного телефона/факса: (8362) 64-24-59
Размещаемый заказ: Извещение №87
о проведении открытого конкурса на право заключения договоров капитального ремонта
общего имущества многоквартирных домов, расположенных в Республике Марий Эл в 2016
году. Лот №1 - Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, Ленинский проспект, 18

Извещение о проведении открытого конкурса опубликовано на официальном
интернет-портале Республики Марий Эл <http://portal.mari.ru/fondkr> 18 июля 2016 года в
разделе «Конкурсы»

29.07.2016 г. нами была подана заявка на участие в данном конкурсе
29 июля 2016 года Заказчиком проведен открытый конкурс на Капитальный ремонт
общего имущества многоквартирного дома, расположенного в Республике Марий Эл, г.
Йошкар-Ола, Ленинский проспект, 18 в 2016 году ЛОТ № 1 (Извещение №87) по
результатам которого победителем признан ООО «КрК-Строй» (Протокол № 87
рассмотрения и оценки заявок от 29 июля 2016 года) протокол опубликован на сайте
Заказчика 01 августа 2016 года.

Конкурсной документацией п. 3.1.12. установлено, что участник должен приложить
в составе заявки копию свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства,
выданное саморегулируемой организацией.

Градостроительным кодексом определено кем должны выполняться работы,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а
именно:

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Республике Марий Эл
2016.08.01 22:39/16

ГрК РФ, Статья 52. Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

1. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства, а также их капитальный ремонт регулируется настоящим Кодексом, другими федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, имеющими выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким видам работ. Иные виды работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства могут выполняться любыми физическими или юридическими лицами.

ГрК РФ, Статья 55.8. Допуск к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

1. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо вправе выполнять работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при наличии выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким работам.

1.1. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, имеющие свидетельство о допуске к работам по организации подготовки проектной документации или организации строительства, вправе выполнять указанные работы при условии, если стоимость подготовки проектной документации или строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает планируемую стоимость подготовки проектной документации или строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, исходя из размера которой членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд саморегулируемой организации в соответствии с частями 6 или 7 статьи 55.16 настоящего Кодекса. Количество договоров о выполнении работ по организации подготовки проектной документации или организации строительства, которые могут быть заключены таким членом саморегулируемой организации, не ограничивается.

Также для установки противопожарных люков необходимо иметь лицензию МЧС либо допуск СРО (п.33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) – в случае привлечения к исполнению вышеуказанных видов работ других лиц (субподрядчиков).

Согласно общедоступным источникам информации, ООО «КрК-Строй» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства стоимость которых по одному договору не превышает (составляет) **10000000.00 руб. (десять миллионов рублей).** Данная информация указана в допуске СРО ООО «КрК-Строй» № СРОСР-С-4124.1-03052012, а также находится в открытом доступе на сайте НОССТРОЙ (<http://nostroy.ru/>) и на сайте саморегулируемой организации, которая выдала данный допуск СРО (<http://stroyresurs.info/>). Однако, цена предложенная участником ООО «КрК-Строй» в соответствии с протоколом №87 рассмотрения и оценки заявок от 29.07.2016 г. составляет 12 810 000,00 рублей, что превышает 10 000 000 рублей.

На основании вышеизложенного

ПРОШУ:

1. Отменить протокол рассмотрения заявок № 87 от 29.07.2016 года и заново провести процедуру рассмотрения заявок по данному конкурсу в соответствии действующим законодательством РФ
2. Приостановить процедуру проведения данного конкурса до вынесения решения по существу.

Приложения:

1 Протокол рассмотрения заявок на 3 листах

Директор _____

Воронин Г. В.

