
От: Прокуратура Республики Марий Эл <reception@procl2.ru>
Кому: reception@procl2.ru
Написано: 30 августа 2015 г., 20:31:50
Получено: 30 августа 2015 г., 20:31:50
Тема: Новое сообщение от [...]
Папка: Входящие / Прокуратура Республики Марий Эл

ФИО:

E-mail:

Почтовый адрес:

425226 Медведевский район,

Текст обращения:

Я, [...], прошу провести проверку на предмет коррупции со стороны Общества с ограниченной ответственности (далее ООО) «Недвижимость плюс»

28 августа прошли торги по продаже арестованного имущества, лот № 1: Автомобиль CITROEN L4H2M2C-A, г.н.К756CB/12, белого цвета, 2012г.в. Начальная цена: 459000 руб. Сумма задатка: 22000 руб. Реализуется на основании решения Йошкар-Олинского городского суда РМЭ по делу 2-.../2014.

Я подавал документы на участие в этих торгах в последний приемный день, то есть 26 августа 2015 г. Так как время приема было указано с 13 до 16 часов я пришел подавать как раз к этому времени. Заключив договор о задатке под №118, я направился в банк, чтобы его оплатить. ПРОПЛАТИВ задаток в размере 22000 рублей, я приехал снова в офис, чтобы заключить заявку на участие в торгах. Со мной вместе подавал документы еще один участник. При приеме документов участникам присваивают номера (в порядке очереди, в которой подаются документы), мне порядковый № 1, другому участнику присвоили порядковый № 2. После этого мы разошлись, время подходило к 16 часам. Это означало, что после нас уже никто фактически не мог подать документы и внести задаток на участие в торгах.

Придя на торги 28 августа 2015 года к 12 часам, как указано в информационном сообщении мы удивились, когда узнали, что пришел третий участник, которому присвоили порядковый № 3. Каким образом он мог получить допуск к участию, если он не приходил подавать документы после нас. Участник под № 3 физически не успел их подать в последний день подачи, так как мы до истечения времени находились в офисе ООО «Недвижимость плюс». В итоге он стал победителем!

Мы с другим участником, с которым подавали документы, решили, что у победителя приняли документы уже ПОСЛЕ истекшего времени для участия в торгах, а значит НЕЗАКОННО! Считаем торги недействительными и сфальсифицированными.

Требования к претендентам были следующие:

Физические лица предъявляют паспорт, копию паспорта, копию свидетельства о присвоении ИНН (при наличии), нотариально заверенное согласие супруга на приобретение имущества.

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, представившие в оговоренные в информационном сообщении сроки, оформленные надлежащим образом следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе по установленной форме в двух экземплярах.
2. Предложение по цене приобретаемого в запечатанном конверте.

3. Платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Продавцом до перечисления денежных средств в порядке, предусмотренном ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации. Задаток вносится одним платежом и должен поступить на счет не позднее дня окончания приема заявок на участие в аукционе и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет Организатора торгов. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета Организатора торгов.

4. Опись представленных документов, подписанную претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах, с оригинальной печатью юридического лица, один из которых с указанием даты и времени (часов, минут) приема заявки, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту.

5. Надлежащим образом оформленную доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленную в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.

Информационное сообщение о проведении торгов:

1. Основание проведения торгов – соответствующие решения суда об обращении взыскания на заложенное имущество, постановления судебного пристава-исполнителя о передаче арестованного имущества на торги, а также Распоряжения ТУ ФАУГИ по РМЭ.

2. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений о цене.

3. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – дата публикации данного информационного сообщения

4. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – «26» августа 2015 года.

5. Время и место приема заявок, а также заключение договора о задатке – понедельник, среда, пятница с 13-00 до 16-00 по местному времени по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Складская, д. 18А каб.28.

6. Подведение итогов приема заявок – «27» августа 2015 года в 15-00 по местному времени по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Складская, д. 18А каб.28.

7. Дата, время и место проведения торгов – «28» августа 2015 года в 12-00 по местному времени по адресу: г. Йошкар-Ола, ул. Складская, д. 18А каб.28.

Исходя из этого прошу провести следующие проверки:

-Проверку в отношении _____ на предмет злоупотребления должностными полномочиями и разглашения конфиденциальной информации.

-Проверку комиссии по организации торгов, членов комиссии (присутствовали только 2 члена комиссии, один из которых был директор ООО « Недвижимость плюс» _____ ; второй член комиссии Ожиганова)

-Проверку в отношении победителя торгов: Участника под порядковым №3, _____

А именно:

1. Порядковый номер договора о задатке участника под № 3.

2. Какого числа поступил задаток от победителя по лоту № 1 для участия в торгах (Задаток вносится одним платежом и должен поступить на счет не позднее дня окончания приема заявок на участие в аукционе и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет Организатора торгов)

3. Предоставил ли участник под № 3 паспорт, копию паспорта,

4. Предоставил ли участник под № 3 нотариально заверенное согласие супруга на приобретение имущества. (от какого числа доверенность и срок его действия)

5. В какое время приходил подавать документы участник под №3.

б. Платежный документ от участника под № 3 с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Продавцом до перечисления денежных средств в порядке, предусмотренном ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

-А так же провести полную проверку документации по лоту № 1: Автомобиль CITROEN L4H2M2C-A, г.н.К756СВ/12, белого цвета, 2012г.в. Начальная цена: 459000 руб. Сумма задатка: 22000 руб. Реализуется на основании решения Йошкар-Олинского городского суда РМЭ по делу 2-3496/2014

Прошу держать ситуацию на постоянном контроле.
